

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD ŠUMPERK

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň

IČ: 47844582, DIČ: CZ460603459

K.H.Máchy 1294/2, 787 01 Šumperk

tel: 583 301 451, e-mail: podatelna@exekutor-sumperk.cz, www.exekutor-sumperk.cz, datová schránka ID: 8sdg8ur
úřední hodiny Po, St 9:00 - 11:00 a 13:00 - 15:00

6707 C 03/2011

č.j. 065 EX 01524/11-276

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud Olomouc, č.j. 51 EXE 4734/2011-12, dne 4.5.2011, které nabylo právní moci dne 9.11.2011, kterým byl nařízen výkon pravomocného a vykonatelného exekučního titulu - rozsudek: č. j. 11 C 96/2006-15, který vydal Okresní soud Olomouc dne 2.8.2006 a který se stal pravomocným dne 27.9.2006 a vykonatelným dne 27.9.2006, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, Praha 10, PSČ: 108 00, IČ:49903209, práv. zast. Mgr. Kamil Stypa advokát, se sídlem Rubešova 162/08, Praha 2 PSČ:120 00

v částce

4 623,50 Kč

s příslušenstvím

- úrok z prodlení 0,03% denně z částky 4 623,50 Kč od 2.9.2005 do zaplacení

- náklady předcházejícího řízení 7 419,00 Kč

jakož i nákladů exekuce proti

povinné:

Jana Brázdová, Nemocniční čp.1191, Uničov, PSČ: 783 91, nar. 8.8.1971, za účasti manžela Jaromír Brázda, bytem Horní náměstí čp.78 / čo.16, Šternberk, PSČ 785 01, nar. 10.9.1983

rozhodl podle § 47 odst. 1 zákona č. 120/2001 Sb. (exekuční řád) o provedení

exekuce prodejem nemovitých věcí

I. Podle ustanovení § 49 odst. 1. písm. f) exekučního řádu nařizuji exekuci prodejem nemovitých věcí povinného:

spoluvlastnického podílu povinného, ve výši 1/6 na nemovitostech

Pozemky

<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m²]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
696/81	18	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
794/17	24	orná půda		zemědělský půdní fond
797/15	117	orná půda		zemědělský půdní fond
798/8	790	orná půda		zemědělský půdní fond
862/14	137	orná půda		zemědělský půdní fond
863/14	21	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1481/40	208	orná půda		zemědělský půdní fond
1699	412	orná půda		zemědělský půdní fond
3693	1884	orná půda		zemědělský půdní fond

zapsaných na listu vlastnictví č. 237 u Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně - Katastrální pracoviště Vyškov, pro obec Brankovice, kat. území Brankovice.

- Výpisem z katastru nemovitostí a nabyvacím titulem bylo prokázáno, že povinný je vlastníkem uvedených nemovitých věcí a jsou splněny podmínky pro nařízení tohoto druhu exekuce podle ustanovení § 251 a § 335 a násl. o.s.ř..
- Nařízení exekuce se vztahuje na nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí
- Povinný dobrovolně nesplnil povinnost k peněžitému plnění, která mu byla uložena na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu a neuhradil dluh, který ke dni vydání exekučního příkazu činí:

jistina	4 623,50 Kč
náklady soudního řízení	7 419,00 Kč
úroky z prodlení	5 455,27 Kč
pravděpodobné náklady exekutora	4 271,00 Kč
odměna	3 847,80 Kč
náklady oprávněného	3 630,00 Kč
celkem	29 246,57 Kč

Vymáhanou pohledávku tvoří jistina, náklady nalézacího řízení uvedené v exekučním titulu, úroky z prodlení (vyčíslené ke dni vydání exekučního příkazu), pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného. Neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení, vydá exekutor příkaz k úhradě nákladů exekuce, kterým určí náklady exekuce a náklady oprávněného. Jestliže se náklady exekuce nebo náklady oprávněného po vydání příkazu k úhradě nákladů exekuce zvýší nebo vzniknou další náklady, vydá exekutor další příkaz k úhradě nákladů exekuce.

- I. **Z a k a z u j e** povinnému, aby po doručení exekučního příkazu označené nemovité věci (spoluvlastnický podíl) převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- II. **U k l á d á** povinnému, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo. Jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí je povinný popřípadně i jeho manžel/ka povinen tyto skutečnosti soudnímu exekutorovi oznámit, při neoznámení odpovídá za škodu tím způsobenou.
- III. **U k l á d á** povinnému, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.
- IV. **Z a k a z u j e** povinnému aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinný dobrovolně nesplnil povinnost k peněžitému plnění, která mu byla uložena na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu a neuhradil dluh. Výpisem z katastru nemovitostí a nabyvacím titulem bylo prokázáno, že povinný je vlastníkem uvedených nemovitých věcí a jsou splněny podmínky pro nařízení tohoto druhu exekuce podle ustanovení § 251 a § 335 a násl. o.s.ř.. Nařízení exekuce se vztahuje na nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí.

Exekuci lze provést jen způsoby uvedenými v exekučním řádu (§ 58 odst. 1 e.ř.). Exekuci ukládající zaplacení peněžité částky lze provést srážkami ze mzdy a jiných příjmů, příkázáním pohledávky, prodejem movitých a nemovitých věcí, postižením závodu, zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitých věcech, správou nemovité věci a pozastavením řídicího oprávnění. Pokud nepostačuje-li jeden z těchto způsobů k *uspokojení oprávněného*, lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. Provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. **Způsob provedení exekuce** určí exekutor (§ 58 odst. 3 e.ř.). **Exekuční příkaz prodejem nemovitých věcí** je do **právní moci** tohoto příkazu a usnesení o nařízení exekuce (event. do uplynutí lhůty podle § 46 odst. 6 novely e.ř. - zákon č. 396/2012 Sb.) jedním ze **způsobů k zajištění majetku** pro úhradu vymáhané pohledávky a nákladů exekuce. Exekutor zajistí majetek k provedení exekuce v rozsahu bezpečně postačujícím k vymáhání pohledávky, jejího příslušenství a nákladů exekuce. K provedení exekuce prodejem nemovitých věcí přistoupí exekutor jen v případě, že vymáhaná pohledávka nebyla uhrazena a **nelze ji vymoci jiným způsobem** (z účtu povinného, srážkami ze mzdy či jiných příjmů či prodejem movitých věcí) **v přiměřené lhůtě** k uspokojení oprávněného. Pokud povinný neuhradil vymáhanou pohledávku v této přiměřené lhůtě **exekutor** po právní moci tohoto exekučního příkazu **ustanoví znalce**. Náklady znalce hradí povinný. O odměně a náhradě nákladů za znalecký posudek bude rozhodováno samostatným usnesením. Po právní moci **usnesení o ceně** vydá exekutor **dražební vyhlášku** a stanoví termín dražby.

Tento exekuční příkaz je způsob provedení exekuce k zajištění majetku pro úhradu dluhu.

Soudní exekutor poučuje povinného o jeho procesních právech - zejména o tom, že povinný nebo manželka povinného (v případě společného jmění manželů) je oprávněna, pokud jde o majetkové hodnoty postižené tímto exekučním příkazem, podat **návrh na zastavení exekuce** nebo **žalobu na vyloučení věci z exekuce** podle § 267 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.

Povinný, manžel povinného nebo další osoby mohou uhradit vymáhaný dluh v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo na účet soudního exekutora č. 1821321359/0800, jako variabilní symbol musí použít číslo exekuce 0152411, specifický symbol r.č. nebo IČ. Pokud povinný uhradí vymáhaný závazek včetně nákladů exekuce a prokáže to exekutorovi, exekutor od provádění exekuce upustí. Vaše připomínky vyřizuje **níže uvedený pracovník**, při jednání je nutné uvádět sp. zn. **065 EX 01524/11-276**.

Manžel/ka povinného se může dle ust. §262b odst. 1 o.s.ř. domáhat zastavení exekuce v té části, která postihuje majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo nelze-li ho exekučně postihnout.

P o u č e n í:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 e.ř.).

V Šumperku dne 8.6.2016

Otisk úředního razítka se státním znakem

JUDr. Jiří Petruň v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Jana Pěkná - asistentka tel.: **583 301 451**
pověřená(ý) soudním exekutorem

Tento exekuční příkaz se doručuje:

- oprávněný (do vlastních rukou)
- povinný (do vlastních rukou)
- manžel/ka povinného (do vlastních rukou)

Doručováno ve fázi příprav na dražbu nemovitosti dle § 335b 5) OSŘ:

- Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně - Katastrální pracoviště Vyškov (do vlastních rukou)
 - osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem (dle LV – do vlastních rukou)
 - spoluvlastníci povinného (do vlastních rukou)
 - Finančnímu úřadu – obvod kde je nemovitost, obvod, kde má povinný bydliště, sídlo, místo podnikání
 - Okresní soud Olomouc - na vědomí
 - Městskému/Obecnímu úřadu (obvod kde je nemovitost, obvod, kde má povinný bydliště, sídlo, místo podnikání) –
k vyvěšení na úřední desce
- úřední deska Exekutorského úřadu v Šumperku

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, se k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Tento exekuční příkaz č.j. 065 EX 01524/11–276 ze dne 8.6..2016 nabyl právní moci dne 20.6..2016. Připojení doložky provedl Mgr. Ing. Tomáš Petruň dne 25.10.2016.