

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD ŠUMPERK

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň

IČ: 47844582, DIČ: CZ460603459

K.H.Máchy 1294/2, 787 01 Šumperk

tel: 583 301 460, e-mail: podatelna@exekutor-sumperk.cz, www.exekutor-sumperk.cz, datová schránka ID: 8sdg8ur

úřední hodiny Po-Čt 8.00 - 11.30 a 12:30 - 15:00, Pá 8:00 - 11:00

č.j. 065 EX 01524/11-424

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Ve smyslu ustanovení § 66 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb. Vám oznamuji, že na základě vykonatelného exekučního titulu - Rozsudek: č.j. 11 C 96/2006-15, který vydal Okresní soud Olomouc dne 2.8.2006, a který se stal pravomocným dne 27.9.2006 a vykonatelným dne 27.9.2006, ve prospěch oprávněného: innogy Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135, Praha, PSČ: 108 00, IČ: 49903209, práv. zast. Mgr. Kamil Stypa advokát, se sídlem Rubešova 162/08, Praha 2 PSČ:120 00 proti povinnému: **Jana Brázdová, bytem Nemocniční čp.1191, Uničov, PSČ: 783 91, nar. 8.8.1971** se bude konat

DRAŽBA NEMOVITÝCH VĚCÍ

dne 19.9.2017 v 10:30 hod.

I. Čas a místo dražebního jednání

Dražba se uskuteční dne 19.9.2017 v 10:30 hod. v sídle Exekutorského úřadu Šumperk, se sídlem: **K.H.Máchy 2, 787 01 Šumperku**. Registrace zájemců o dražbu se uskuteční od 10:00 hod do zahájení dražby. Dražby se mohou zúčastnit pouze ti, kdo zaplatili do zahájení dražby dražební jistotu. Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena, za právnickou osobu, obec, vyšší územně správní celek nebo stát draží osoby oprávněné za tyto subjekty jednat, své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce jehož plná moc byla úředně ověřena. Jako dražitelé nemohou vystupovat pracovníci exekutorského úřadu, dlužník a dále ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis.

II. Předmětem dražby jsou následující nemovitě věci:

Spoluvlastnického podílu povinné ve výši 1/6 na nemovitých věcech

B Nemovitosti					
Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
696/81	18	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené		
794/17	24	orná půda		zemědělský půdní fond	
797/15	117	orná půda		zemědělský půdní fond	
798/8	790	orná půda		zemědělský půdní fond	
862/14	137	orná půda		zemědělský půdní fond	
863/14	21	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	
1481/40	208	orná půda		zemědělský půdní fond	
1699	412	orná půda		zemědělský půdní fond	
3693	1884	orná půda		zemědělský půdní fond	

zapsaných na listu vlastnictví č. 237 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, pro obec Brankovice, katastrální území Brankovice.

Shora uvedené nemovitě věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

III. Výsledná cena nemovitých věcí byla určena ve výši 8 000,00 Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 4 000,00 Kč.

Vzhledem k tomu, že se jedná o **další dražební jednání** činí nejnižší podání jednu polovinu výsledné ceny nemovité věci a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot k dražebnímu celku, Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta jednoho měsíce, která počne běžet právní mocí příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit převodem z účtu vydražitele na účet exekutorského úřadu vedený u ČSOB, a.s., č.ú. 245529199/0300, VS 0152411, SS rodné číslo nebo IČ vydražitele, nebo složením hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nezaplatí-li nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí další dražební jednání.

V. Výše jistoty a způsob jejího zaplacení.

a) **Výši jistoty** soudní exekutor určuje ve výši **1 000,00 Kč.**

Minimální první příhoz soudní exekutor určuje ve výši 1 000,00 Kč. Další pak ve výši 0,00 Kč.

b) Způsob zaplacení: Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu *převodem na účet soudního exekutora či vkladem v hotovosti na účet soudního exekutora* do dne **19.9.2017**, a to na účet **Exekutorského úřadu Šumperk, se sídlem: K.H.Máchy 2, 787 01 Šumperku, bankovní spojení – ČSOB, a.s., č.ú.: 245529199/0300, KS 0558, VS 0152411, SS rodné číslo nebo IČ dražitele, nebo v hotovosti v den dražby** před zahájením dražby. Neúspěšnému dražiteli se dražební jistota vyplátí zpět nejpozději do jednoho týdne ode dne konání dražby.

VI. Práva a závady spojené s nemovitou věcí:

Věcné břemeno: - není

Zástavy: - nejsou

Předkupní právo: - není

VII. Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitou věc zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): - nejsou

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX. Po udělení příklepu se vydražitel může ujmout držby vydražených nemovitých věcí, o čemž je povinen uvědomit exekutora.

Poučení:

Proti bodům III., IV, V a VII dražební vyhlášky mohou podat odvolání jen oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení u podepsaného soudního exekutora. Odvolání proti zbývajícím bodům není přípustné.

V Šumperku dne 7.8.2017

Otisk úředního razítka se státním znakem

JUDr. Jiří Petruň, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Valentová - kandidát tel.: **583 301 460**
pověřená soudním exekutorem

Dražební vyhláška se doručuje:

Jana Brázdová - povinná (DVR)

AGROLA, s.r.o. - spoluvlastník (DS)

Mgr. Kamil Stypa, advokát - oprávněný (DS)

Zuzana Knapová - spoluvlastník (DVR)
Exekutorské úřady (DS)
Úřad městyse Brankovice (DS - k vyvěšení na úřední desku)
Město Bučovice (DS - k vyvěšení na úřední desku)
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, územní pracoviště v Bučovicích (DS)
Město Uničov (DS - k vyvěšení na úřední desku)
Finanční úřad pro Olomoucký kraj, územní pracoviště ve Šternberku (DS)
Okresní správa sociálního zabezpečení Olomouc (DS)
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov (DS - k vyvěšení an úřední desku)
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky (DS)

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, se k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.